



Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Brnianska 3, 911 05 Trenčín

Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. 3/2019

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, zverejňuje zámer priameho nájmu.

Správca: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

Predmet nájmu: Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú na prízemí Administratívnej budovy, Považské Podhradie 292, 017 25 Považská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 947 parc. číslo 644/7, k.ú. Považské Podhradie, obec Považské Podhradie, okres Považská Bystrica.

Jedná sa o miestnosti: - občerstvenie č.m. 1.12 (20,42 m²), - kuchynka č.m. 1.13 (13,73 m²), - chodba č.m. 1.14 (3,87 m²), - kuchynský sklad č.m. 1.15 (9,52 m²), - kuchyňa č.m. 1.16 (13,73 m²), v celkovej výmere 61,27 m². Pôdorys s vyznačením predmetu nájmu je uvedený v prílohe.

Povinnosťou nájomcu je dodržiavanie účelového určenia prenajatého priestoru – prevádzkovanie bufetu.

Vyhlasovateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Podmienky nájmu: Minimálna výška nájomného predstavuje sumu 15,00 EUR s DPH ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru. K cene nájmu budú pripočítané všetky náklady súvisiace s energiami (elektrická energia, vodné, stočné, vykurovanie) a náklady za iné služby: odvoz odpadu a iné. Upratovanie prenajatých priestorov si budúci nájomca zabezpečí na vlastné náklady.

Doba nájmu: na dobu určitú – na 4 roky odo dňa uzatvorenia (podpísania) zmluvy.

Predkladanie ponúk: Písomné ponuky o prenájom nebytových priestorov p. č. 644/7 o výmere 61,27 m² k.ú. Považské Podhradie s identifikačnými údajmi záujemcu, ceny v EUR s DPH/m²/rok je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 3/2019 – Neotvárať“ v termíne do 01.04.2019 do 10.00 hod. na adresu:

**Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja
Brnianska 3
911 05 Trenčín**

Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Vyhradzujeme si právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadosti o prenájom priestorov.

Kontakt: Bližšie informácie získate na telefónnom čísle 0903 764 207, kontaktná osoba: Ing. Peter Chlebana, e-mail: peter.chlebana@sctsk.sk

V Trenčíne, 14.03.2019

Ing. Radovan Karkuš
poverený riadením SC TSK

Príloha: - pôdorys Administratívnej budovy s vyznačením predmetu nájmu

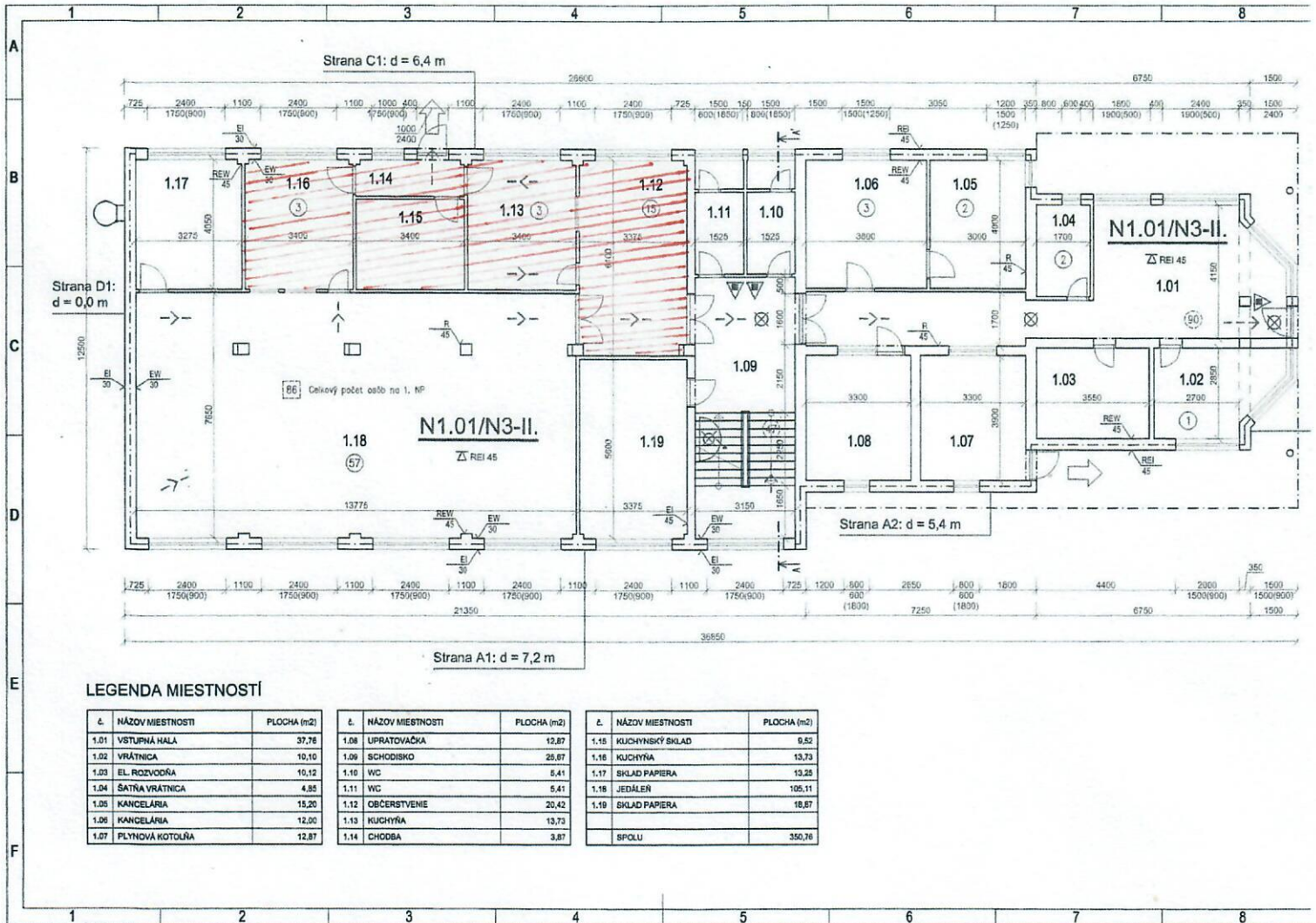
Telefón: 032/650 9354
Fax: 032/650 9356

www.sctsk.sk
e-mail: info@sctsk.sk

Bankové spojenie:
Štátna pokladnica
č.ú.: 7000510133/8180 IBAN: SK50 8180 000 0070 0051 0133

IČO: 379 15568
IČ DPH: SK2021764767

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA - SC TSK ŽOV. BYSTRICA



LEGENDA MIESTNOSTÍ

č.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)	č.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)	č.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)
1.01	VSTUPNÁ HALA	37,76	1.08	UPRATOVAČKA	12,87	1.15	KUCHYNSKÝ SKLAD	9,52
1.02	VÝTŔNICA	10,10	1.09	SCHODISKO	25,87	1.16	KUCHYŇA	13,73
1.03	EL. ROZVODNÁ	10,12	1.10	WC	5,41	1.17	SKLAD PAPIERA	13,28
1.04	ŠATŔNA VÝTŔNICA	4,85	1.11	WC	5,41	1.18	JEDÁLEN	105,11
1.05	KANCELÁRIA	15,20	1.12	OBČERSTVENIE	20,42	1.19	SKLAD PAPIERA	16,87
1.06	KANCELÁRIA	12,00	1.13	KUCHYŇA	13,73			
1.07	PLYNOVÁ KOTOLŇA	12,87	1.14	CHODBA	3,87			
							SPOLU	350,76